FINCAS ECOTURÍSTICAS · CARRETERA VILLANUEVA–ARENAL, BOLÍVAR

El Camino de los Robles

Plano de anteproyecto

ANTEPROYECTO: las áreas, dimensiones y linderos de este plano son indicativos y pueden cambiar antes de la escrituración final.



Finca	Área (ha)	Área (m²)	Frente (m)	Fondo (m)	Acceso
1	1,056	10.560	—	—	Por definir
2	1,413	14.130	148	134	Carretera + otra vía
3	1,101	11.010	209	90	Vía interna + otra vía
4	1,017	10.170	120	114	Carretera + otra vía
5	1,301	13.010	306	79	Carretera
6	1,096	10.960	123	77	Vía interna
8	1,104	11.040	228	73	Vía interna + otra vía
10	1,012	10.120	70	135	Vía interna + otra vía
12	1,285	12.850	61	129	Vía interna
13	1,017	10.170	101	109	Vía interna
14	1,023	10.230	83	129	Vía interna
16	1,024	10.240	195	116	Vía interna
17	1,231	12.310	245	85	Vía interna + otra vía
18	1,002	10.020	43	136	Vía interna
19	1,023	10.230	225	67	Vía interna + otra vía
20	1,126	11.260	72	121	Vía interna
Total	**17,831**	**178.310**			**16 fincas**

Frente: metros de lindero sobre la vía principal de la finca (carretera o vía interna). **Fondo**: distancia máxima desde ese frente hasta el punto más lejano de la finca. La finca 1 aún no tiene frente a una vía (acceso por definir).

Medidas sobre el modelo de terreno del dron y la cartografía del proyecto, en MAGNA-SIRGAS / Origen Nacional (EPSG:9377). No es un levantamiento topográfico ni un plano de subdivisión aprobado; la construcción está sujeta al EOT de Villanueva y a la normativa ambiental. Versión del 5-10-2026.